POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE Spółka Akcyjna

PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W KRAKOWIE
UL. KAMIENNA 8, 30-001 KRAKÓW
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

nieruchomości położonej w miejscowości Trzebinia, na którą składa się prawo użytkowania wieczystego działki ewidencyjnej nr 1470/12 o pow. 0,7602 ha, obręb Trzebinia, gmina Trzebinia M., powiat chrzanowski, województwo małopolskie i objętej KW nr KR1C/00096844/9

Z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej działki nr 1470/12, obręb 0013 Trzebinia, przyszły Nabywca zobowiązany jest do zapewnienia służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu, na rzecz każdoczesnego właściciela i użytkownika wieczystego dz. 1470/12 gwarantującej tej działce dostęp do drogi publicznej. Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim potwierdzeniu terminu wizji lokalnej z Ogłaszającym, tel. 601 236 396.

Cena wywoławcza nieruchomości: 200 000,00 zł netto

Wadium: 20 000,00 zł Postąpienie: 1 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. **Przetarg odbędzie się w dniu 08.12.2026 r. o godz. 10:00** w budynku przy ul. Kamiennej 8, 30-001 Kraków. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Ogłaszającego wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1004/KNO/844/2026** w terminie **do dnia 04.12.2026 r.,** oraz złożenie dokumentów zgodnie z regulaminem. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym. Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych kwoty 50 tys. Euro, ale nie przekroczy kwoty 2 mln zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 509 948 207. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

KRS 0000019193 Sąd Rejonowy dla m.st. W-wy – XII Wydz. Gosp., REGON 000 126 801, NIP 525-00-00251, Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł w całości wpłacony