Prezydent
Miasta Szczecin

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w nieruchomości gruntowej

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

ogłosił przetarg na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego

Lp.	Położenie i opis lokalu	Nr działki Obręb	Pow. lokalu w m² Pow. działki w m²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	**Marszałka Józefa Piłsudskiego 17/4** II piętro Opis: 5 pokoi, 1 kuchnia, 1 łazienka z WC, 1 pomieszczenie gospodarcze, 1 spiżarka, 2 przedpokoje	nr dz.: 83, 20/26, 20/28 Obr. 1025	**170,90** 400	wielofunkcyjna śródmiejska zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo – usługowa i usługowa zgodny z charakterem użytkowania	130/1000	**932 700,00** *(dziewięćset trzydzieści dwa tysiące siedemset)* w tym: 826 200,00 lokal mieszkalny 106 500,00 udział w nieruchomości gruntowej	**46 700,00** *(czterdzieści sześć tysięcy siedemset)*

Przetarg odbędzie się w dniu 11.01.2027 r. o godzinie 10:30 w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, sala obrad Rady Miasta Szczecin (sala nr 173, wejście lewym skrzydłem).

Wadium należy wnieść do dnia 31.12.2026 r.

Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Szczecin.

W celu identyfikacji oferenta w tytule wpłaty należy podać następujące dane: adres nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, imię i nazwisko oraz numer PESEL albo nazwę oferenta oraz numer NIP.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej oraz opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miasta Szczecin: www.bip.um.szczecin.pl; www.szczecin.eu; www.miastooferuje.szczecin.eu.

Dodatkowe szczegółowe informacje o lokalu oraz związane z procedurą przetargową można uzyskać w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, pok. 306, Tel. 91 424 5433 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.