

KRAJOWA RADA SPÓŁDZIELCZA

OGŁASZA

Przetarg nieograniczony w formule „zaprojektuj i wykonaj” na remont zabytkowej „sali bankowej” stanowiącej część obiektu objętego indywidualną ochroną konserwatorską w zakresie wymiany świetlika dachowego.

1. Lokalizacja obiektu historycznie zwanego „Dom pod Orłami”: ul. Jasna 1, 00-013 Warszawa, dz. ew. nr 32, obręb 5-03-10. Dzielnica Śródmieście.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zamieszczony jest na stronie zamawiającego: www.krs.org.pl.
3. Dokumentacja stanowiąca Decyzję Stołecznego Konserwatora Zabytków oraz Decyzję o pozwoleniu dostępna jest do wglądu oferentów po wcześniejszym zgłoszeniu takiego zamiaru na adres e-mail: administracja@krs.com.pl lub nr tel. 601 982 658

W ramach pierwszego etapu przetargu oferent powinien złożyć w siedzibie zamawiającego w zapieczętowanej kopercie z dopiskiem „Przetarg” w terminie do dnia 23 października 2026 r. do godz. 14.00 następujące dokumenty stanowiące jego ofertę realizacji zlecenia w formule „zaprojektuj i wykonaj”, a podane tam wartości i propozycje będą przedmiotem oceny decydującej o zakwalifikowaniu danej oferty:

1. Kosztorys zawierający wszystkie pozycje stanowiące całościową kwotę netto i brutto realizacji przedmiotu oferty.
2. Pisemne rekomendacje potwierdzające realizację podobnych przedmiotowo projektów.
3. Proponowany harmonogram realizacji przedmiotu zlecenia.
4. Dowód wpłaty zwrotnego wadium przetargowego w kwocie 100 tys. zł na konto zlecającego nr 64 1240 6247 1111 0000 4977 9727 o treść dyspozycji „wadium przetargowe” (decyduje data uznania rachunku zlecającego) lub dokumentu potwierdzającego uzyskania gwarancji bankowej albo polisy ubezpieczeniowej na tę kwotę jako gwarancji wpłaty wadium.

Przed przystąpieniem do drugiego etapu przetargu, w ramach którego wybrane zostaną oferty dla ostatecznego rozstrzygnięcia przetargu, zamawiający zastrzega prawo negocjacji z wybranymi oferentami celem ewentualnego doprecyzowania złożonej oferty.

O dopuszczeniu ofert do ostatecznego rozstrzygnięcia wybrani oferenci zostaną powiadomieni odrębnie. Jednocześnie wybrany oferent zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz zlecającego gwarancji jakości wykonania przedmiotu zlecenia zabezpieczonej w kwocie stanowiącej 5 procent wartości netto zlecenia obowiązującej w okresie 5 lat udzielonej gwarancji w jednej z wybranych form: gotówkowej, przedstawienia gwarancji bankowej lub polisy ubezpieczeniowej.

Ogłaszający zastrzega, że przetarg może być unieważniony na każdym jego etapie i nie będzie to rodzić po jego stronie żadnej odpowiedzialności.