



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków
oraz udziałem w nieruchomości gruntowej

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

ogłosił przetarg na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego

Prezydent
Miasta Szczecin

Lp.	Położenie i opis lokalu	Nr działki Obręb	Pow. lokalu (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
			Pow. działki (m ²)				
1.	ul. Bolesława Krzywoustego 8/7 III piętro Opis: 5 pokoi, 3 kuchnie, 3 łazienki z WC, 2 przedpokoje	Nr działki: 113 Obr. 1041	167,69 470	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług zgodny z charakterem użytkowania	105/1000	751 000,00 <i>(siedemset pięćdziesiąt jeden tysięcy)</i> w tym: 695 500,00 lokal mieszkalny 55 500,00 udział w nieruchomości gruntowej	37 600,00 <i>(trzydzieści siedem tysięcy sześćset)</i>

Przetarg odbędzie się w dniu 14.12.2026 r. o godzinie 10:30 w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin,
pl. Armii Krajowej 1, sala obrad Rady Miasta Szczecin (sala nr 173, wejście lewym skrzydłem).

Wadium należy wnieść do dnia 04.12.2026 r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Szczecin.

W celu identyfikacji oferenta w tytule wpłaty należy podać następujące dane: adres nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, imię i nazwisko
oraz numer PESEL albo nazwę oferenta oraz numer NIP.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1
oraz opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miasta Szczecin: www.bip.um.szczecin.pl; www.szczecin.eu; www.miastooferuje.szczecin.eu.

Dodatkowe szczegółowe informacje o lokalu oraz związane z procedurą przetargową można uzyskać
w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, pok. 306, Tel. 91 424 5433
od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.