



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ GMINNEGO LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z UDZIAŁEM
W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU I UDZIAŁEM W NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

Prezydent
Miasta Szczecin

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

ogłosił przetarg na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego:

Lp.	Położenie i opis lokalu	Nr działki Obręb	Pow. lokalu w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
			Pow. działki w m ²				
1.	Władysława Łokietka 34/8 III piętro Opis: 5 pokoi, 2 kuchnie, 1 łazienka z WC, 1 pomieszczenie WC, 2 przedpokoje oraz pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 5,18 m ² , piwnica o pow. 13,23 m ²	Nr działki: 17/19, 17/32, 94 Obr. 1041	140,67 464	usługi, mieszkalnictwo zgodny z charakterem użytkowania	146/1000	656 000,00 <i>(sześćset pięćdziesiąt sześć tysięcy)</i> w tym: 579 800,00 lokal mieszkalny 76 200,00 udział w nieruchomości gruntowej	32 800,00 <i>(trzydzieści dwa tysiące osiemset)</i>

Przetarg odbędzie się w dniu 14.12.2026 r. o godzinie 09:00 w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin,
pl. Armii Krajowej 1, sala obrad Rady Miasta Szczecin (nr 173).

Wadium należy wnieść do dnia 04.12.2026 r.

Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Szczecin.

W celu identyfikacji oferenta w tytule wpłaty należy podać następujące dane: adres nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, imię i nazwisko oraz numer PESEL albo nazwę oferenta oraz numer NIP.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1 oraz opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miasta Szczecin: www.bip.um.szczecin.pl; www.szczecin.eu; www.miastooferuje.szczecin.eu

Informacji o lokalu oraz związanych z procedurą przetargową udziela

Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, pok. 306, tel. 91 424 5433
od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.