

Wyciąg z ogłoszenia o I przetargu na sprzedaż nieruchomości składającej się z działek nr 141/1, 141/5, 141/8, 141/10 położone w obrębie ewidencyjnym nr 0012 miasta Białogard.

Zarząd Powiatu w Białogardzie

ogłasza I przetarg ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, w skład której wchodzi kompleks czterech działek oznaczonych nr 141/1, 141/5, 141/8, 141/10 obręb ewidencyjny nr 0012 m. Białogard, Powiat Białogardzki, o łącznej powierzchni 18,6663 ha, księga wieczysta K01B/00049550/0.

Przeznaczenie działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard:

Działka nr 141/1: tereny rolnictwa (zakaz zabudowy kubaturowej, dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej, urządzeń wodnych i rowów oraz zalesienia gruntów, zgodnie z przepisami odrębnymi), tereny lasu (zakaz zabudowy) i teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

Działka nr 141/5: tereny lasu (zakaz zabudowy).

Działka nr 141/8: tereny rolnictwa (zakaz zabudowy kubaturowej, dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej, urządzeń wodnych i rowów oraz zalesienia gruntów, zgodnie z przepisami odrębnymi), tereny lasu (zakaz zabudowy), tereny produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych.

Działka nr 141/10: teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

Cena wywoławcza za całą nieruchomość wynosi 604 000,00 zł netto.

Sprzedaż działki nr 141/5 zwolniona jest z podatku VAT, natomiast pozostałe działki nie korzystają ze zwolnienia z podatku VAT, w związku z tym do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu

19 listopada 2026 r. o godzinie 11:00

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie przy Placu Wolności 16-17 w pokoju nr 002.

Wadium: 100 000,00 zł płatne przelewem do dnia **10 listopada 2026 r.** na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Białogardzie
35 1600 1462 1774 3436 5000 0006.

Pełna treść ogłoszenia została wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP)
<https://bip.powiat-bialogard.pl/artykuly/bip-nieruchomosci-przetargi> w zakładce „aktualne”.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Białogardzie – pokój nr 307 lub pod numerem tel. 094-312-09-05.