

## **SYNDYK MASY UPADŁOŚCI**

**AMK KOKS SPÓŁKA Z O.O. W UPADŁOŚCI W Z SIEDZIBĄ BYTOMIU**  
**OGŁASZA PISEMNY PRZETARG OFERTOWY NA SPRZEDAŻ Z WOLNEJ RĘKI**  
zorganizowanej części przedsiębiorstwa AMK Koks Spółka z o.o. w upadłości  
w skład której wchodzi:

1. prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,3156 ha, położonej w Bytomiu w rejonie ul. Konstytucji, działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 2500/97, dla której Sąd Rejonowy w Bytomiu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KA1Y/00062774/1**,

2. maszyny i urządzenia wchodzące w skład linii koksowniczej, szczegółowo opisane w Opinii określającej wartość zorganizowanej części przedsiębiorstwa spółki AMK Koks sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Bytomiu, sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego biegłego sądowego Adama Kościszka dnia 28 sierpnia 2025 r. z wyłączeniem:

- a) wartości pieniężnych w kasie i na rachunkach bankowych wchodzących w skład masy upadłości,
- b) wierzytelności wchodzących w skład masy upadłości,
- c) dokumentacji podlegającej archiwizacji przez upadłego (kadrowo-płacowa, organizacyjna),

za cenę nie niższą niż 70 procent wartości oszacowania dokonanego przez biegłego sądowego Adama Kościszka w powołanej wyżej opinii, to jest kwotę

**7 533 660,00 złotych** (siedem milionów pięćset trzydzieści trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt złotych) powiększoną o wartość należnego podatku od towarów i usług, o ile taki będzie należny według obowiązujących przepisów.

### **Warunki przetargu:**

- 1) Przetarg i sprzedaż odbędzie się na warunkach określonych w Regulaminie Przetargu, który wraz z przywołaną wyżej opinią dostępny jest w dni robocze w biurze syndyka mieszczącym się w Katowicach (kod 40-311) przy ul. Chłodnej 2.
- 2) Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie bezwarunkowej, pisemnej oferty kupna w terminie **do dnia 2 lipca 2026 r. do godz. 14:00**. Oferta powinna zostać złożona w zamkniętej, opieczetowanej kopercie z dopiskiem „AMK Koks – Przetarg – nie otwierać”. W przypadku składania ofert drogą pocztową decyduje data wpływu.
- 3) Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przedmiotu przetargu na rachunek bankowy masy upadłości AMK KOKS Spółka z o.o. w upadłości o numerze: **42 2490 0005 0000 4530 4925 9127**. Ponadto oferent zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenie, że zapoznał się z regulaminem przetargu.
- 4) Rozpoznanie ofert nastąpią w biurze syndyka **w dniu 3 lipca 2026 r. o godz. 12:00**.
- 5) Syndyk zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru oferty.
- 6) Wszelkich informacji udziela biuro syndyka pod numerem telefonu **+48 452 906 008** oraz **sekretariat@kancelariatobor.com**.