



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O DRUGIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach
wspólnych budynku oraz udziałem w nieruchomości gruntowej

Prezydent
Miasta Szczecin

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
ogłosił przetarg na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego:

Lp.	Położenie i opis lokalu	Nr działki Obręb	Pow. lokalu (m ²) Pow. działki (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	Bolesława Śmiałego 7/5 II piętro Opis: 5 pokoi, 2 kuchnie, 1 łazienka z WC, 2 przedpokoje	Nr działki: 122, 8/38 Obr. 1033	<u>145,57</u> 345	mieszkalnictwo, usługi zgodny z charakterem użytkowania	131/1000	603 400,00 <i>(sześćset trzy tysiące czterysta złotych)</i> w tym: 545 700,00 lokal mieszkalny, 57 700,00 udział w nieruchomości gruntowej	30 200,00 (trzydzieści tysięcy dwieście złotych)

Przetarg odbędzie się w dniu 20.08.2026 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, sala obrad Rady Miasta Szczecin (sala nr 173, wejście lewym skrzydłem).

Wadium należy wnieść do dnia 12.08.2026 r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Szczecin.

W celu identyfikacji oferenta w tytule wpłaty należy podać następujące dane: adres nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, imię i nazwisko oraz numer PESEL albo nazwę oferenta oraz numer NIP.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1 oraz opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miasta Szczecin: www.bip.um.szczecin.pl; www.szczecin.eu; www.miastooferuje.szczecin.eu.

Dodatkowe szczegółowe informacje o lokalu oraz związane z procedurą przetargową można uzyskać w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, pok. 306, Tel. 91 424 5433 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.