



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach
wspólnych budynków oraz udziałem w nieruchomości gruntowej

Prezydent
Miasta Szczecin

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
ogłosił przetarg na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego

Lp.	Położenie i opis lokalu	Nr działki Obręb	Pow. lokalu (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
			Pow. działki (m ²)				
1.	Kaszubska 58/2 1 piętro Opis: 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki z WC, 1 schowek, 1 przedpokój oraz pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 7,50 m ² , piwnica o pow. 15,00 m ²	nr dz.: 36/7, 62 Obr. 1036	175,33 <hr/> 584	Zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa, usługowa <hr/> zgodny z charakterem użytkowania	156/1000	892 600,00 <i>(osiemset dziewięćdziesiąt dwa tysiące sześćset)</i> w tym: 725 000,00 lokal mieszkalny 167 600,00 udział w nieruchomości gruntowej	44 700,00 <i>(czterdzieści cztery tysiące siedemset)</i>

Przetarg odbędzie się w dniu 20.08.2026 r. o godzinie 09:30 w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, sala obrad Rady Miasta Szczecin (sala nr 173, wejście lewym skrzydłem).

Wadium należy wnieść do dnia 12.08.2026 r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Szczecin.

W celu identyfikacji oferenta w tytule wpłaty należy podać następujące dane: adres nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, imię i nazwisko oraz numer PESEL albo nazwę oferenta oraz numer NIP.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1 oraz opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miasta Szczecin: www.bip.um.szczecin.pl; www.szczecin.eu; www.miastooferuje.szczecin.eu.

Dodatkowe szczegółowe informacje o lokalu oraz związane z procedurą przetargową można uzyskać w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, pok. 306, Tel. 91 424 5433 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.