



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O TRZECIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach
wspólnych budynku oraz udziałem w nieruchomości gruntowej

Prezydent
Miasta Szczecin

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
ogłosił przetarg na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego

Lp.	Położenie i opis lokalu	Nr działki Obręb	Pow. lokalu (m ²) Pow. działki (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	aleja Bohaterów Warszawy 100/9 3 piętro Opis: 3 pokoje, 1 kuchnia, 1 łazienka z WC, 1 pomieszczenie pomocnicze, 1 przedpokój	nr dz.: 79 Obr. 2157	<hr/> 98,53 342	Zgodnie ze Studium: wielofunkcyjna zabudowa śródmiejska, mieszkaniowa wielorodzinną wysokiej intensywności i mieszkaniowo-usługowa zgodny z charakterem użytkowania	97/1000	500 000,00 <i>(pięćset tysięcy)</i> w tym: 454 600,00 lokal mieszkalny 45 400,00 udział w nieruchomości gruntowej	25 000,00 <i>(dwadzieścia pięć tysięcy)</i>

Przetarg odbędzie się w dniu 10.07.2026 r. o godzinie 10:30 w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, sala obrad Rady Miasta Szczecin (nr 173).

Wadium należy wnieść do dnia 02.07.2026 r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Szczecin.

W celu identyfikacji oferenta w tytule wpłaty należy podać następujące dane: adres nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, imię i nazwisko oraz numer PESEL albo nazwę oferenta oraz numer NIP.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1 oraz opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miasta Szczecin: www.bip.um.szczecin.pl; www.szczecin.eu; www.miastooferuje.szczecin.eu

Informacji o lokalu oraz związanych z procedurą przetargową udziela

Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości w Urzędzie Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, pok. 306, tel. 91 424 5433 od poniedziałku do piątku w godz.7:30–15:30.