



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach
wspólnych budynku oraz udziałem w nieruchomości gruntowej

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

ogłosił przetarg na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego

Prezydent

Miasta Szczecin

Lp.	Położenie i opis lokalu	Nr działki Obręb	Pow. lokalu (m ²) Pow. działki (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Udział w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
1.	Małopolska 61/3 2 piętro Opis: 4 pokoje, 1 kuchnia, 1 łazienka z WC, 2 pomieszczenia gospodarcze, 1 przedpokój	nr dz.: 102 Obr. 1036	134,60 <hr/> 196	Usługi, mieszkalnictwo zgodny z charakterem użytkowania	209/1000	617 600,00 <i>(sześćset siedemnaście tysięcy sześćset)</i> w tym: 538 100,00 lokal mieszkalny 79 500,00 udział w nieruchomości gruntowej	30 900,00 <i>(trzydzieści tysięcy dzie- więćset)</i>

Przetarg odbędzie się w dniu 10.07.2026 r. o godzinie 09:00 w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, sala obrad Rady Miasta Szczecin (sala nr 173, wejście lewym skrzydłem).

Wadium należy wnieść do dnia 02.07.2026 r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Szczecin.

W celu identyfikacji oferenta w tytule wpłaty należy podać następujące dane: adres nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, imię i nazwisko oraz numer PESEL albo nazwę oferenta oraz numer NIP.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1 oraz opublikowane na stronach internetowych Urzędu Miasta Szczecin: www.bip.um.szczecin.pl; www.szczecin.eu; www.miastooferuje.szczecin.eu.

Dodatkowe szczegółowe informacje o lokalu oraz związane z procedurą przetargową można uzyskać w Wydziale Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, pok. 306, tel. 91 424 5433 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30–15:30.