



Prezydent
Miasta Szczecin

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

ogłosił trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowej będącej własnością Gminy Miasto Szczecin

Adres	Numer obrębu	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Wadium w zł
Szczecin, ulica Żółkiewskiego 12, 12a	2157	11/20, 11/15, 11/16, 11/17	SZ1S/00200940/5	4044	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem	14 000 000,00 (czternaście milionów złotych, 00/100)	1 400 000,00 (jeden milion czterysta tysięcy złotych, 00/100)

**Przetarg odbędzie się w dniu 25.06.2026 r. o godzinie 11.30
w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, w sali obrad Rady Miasta Szczecin
(lewe skrzydło, sala numer 173).**

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10
ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), na rachunek Gminy Miasto Szczecin
Bank PKO BP S.A. 47 1020 4795 0000 9802 0277 8504.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 18.06.2026 r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Miasto Szczecin.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin,
pl. Armii Krajowej 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Szczecin: bip.um.szczecin.pl, szczecin.eu, miastooferuje.szczecin.eu

**Dodatkowe szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Zasobu i Obrotu Nieruchomościami
– Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych Urzędu Miasta Szczecin, pok. 244, tel. 91 424 5420,
e-mail: mglinska@um.szczecin.pl, od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30**