

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
W KATOWICACH**
UL. DAMROTA 8, 40-022 KATOWICE
**OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY USTNY W SPRAWIE
ZBYCIA:**

→ **prawa użytkownika wieczystego gruntu położonego w Gliwicach, w województwie śląskim, w granicach działek ewidencyjnych nr 132, nr 368/7 i nr 410/3 o łącznej powierzchni 0,0786 ha, wszystkie z obrębem ewidencyjnym 0021 Centrum wraz z prawem własności zabudowy posadowionej na gruncie**

Cena wywoławcza nieruchomości: 4 500 000,00 zł netto

Wadium: 450 000,00 zł

Postąpienie: 25 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. **Przetarg odbędzie się w dniu 27.05.2026 r. godz. 09:00** w siedzibie Ogaszającego, sala nr 9 (parter). Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **1003/KNO/223/2026** w terminie do dnia **21.05.2026 r.** oraz złożenie dokumentów zgodnie z Regulaminem nie później niż do dnia **21.05.2026 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży nieruchomości. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie zbycia nieruchomości. Oferta jest wiążąca w przeciągu 9 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Warunkiem skutecznego nabycia nieruchomości jest uzyskanie zgody Rady Nadzorczej PKP S.A. oraz Ministra właściwego do spraw transportu na dokonanie tej czynności prawnej. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym, informacją przetargową oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Pracownik Wydział Sprzedaży Monika Smolińska, tel. kom. 783 930 435; e-mail: monika.smolinska@pkp.pl. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
W KATOWICACH**
UL. DAMROTA 8, 40-022 KATOWICE
**OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY USTNY W SPRAWIE
ZBYCIA**

→ **prawa użytkownika wieczystego gruntu położonego w Gliwicach, w województwie śląskim, w granicach działek ewidencyjnych nr 277, nr 754/1 i nr 754/2 o łącznej powierzchni 0,4223 ha, wszystkie z obrębem ewidencyjnym 0025, Kolej wraz z prawem własności zabudowy posadowionej na gruncie**

Cena wywoławcza nieruchomości: 820 000,00 zł netto

Wadium: 82 000,00 zł

Postąpienie: 5 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. **Przetarg odbędzie się w dniu 29.04.2026 r. godz. 09:00** w siedzibie Ogaszającego, sala nr 9 (parter). Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **1003/KNO/224/2026** w terminie do dnia **23.04.2026 r.** oraz złożenie dokumentów zgodnie z Regulaminem nie później niż do dnia **23.04.2026 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży nieruchomości. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie zbycia nieruchomości. Oferta jest wiążąca w przeciągu 9 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Warunkiem skutecznego nabycia nieruchomości jest uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw transportu na dokonanie tej czynności prawnej. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Rady Nadzorczej PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym, informacją przetargową oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży Pani Monika Smolińska, tel. kom. 783 930 435; e-mail: monika.smolinska@pkp.pl. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU**
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

1.

Prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Świdnicy przy ul. Jana Kilińskiego 57, o powierzchni użytkowej 71,86 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o powierzchni 7,45 m² oraz udziałem wynoszącym 612/10000 w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, a także w prawie własności gruntu w granicach działek ewidencyjnych nr 304 i 305 o łącznej pow. 0,2085 ha, obręb ewidencyjny 0003, Fabryczna.

Cena wywoławcza nieruchomości: 390 000,00 zł netto

Wadium: 39 000,00 zł

Postąpienie: 5 000,00 zł

2.

Prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1 położonego we Wrocławiu przy al. Lipowej 22 o powierzchni użytkowej 57,30 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. komórką o powierzchni 8,10 m² oraz udziałem wynoszącym 666/10000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, a także w prawie własności gruntu w granicach działki ewidencyjnej nr 52 o powierzchni 0,1904 ha, obręb ewidencyjny 026401_1.0011, Borek.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 13.04.2026 r. w godz. 10:00-10:30 po uprzednim uzgodnieniu z Ogaszającym, tel. 609 442 879.

Cena wywoławcza nieruchomości: 574 000,00 zł netto

Wadium: 57 400,00 zł

Postąpienie: 6 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. **Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 28.04.2026 r. o godz. poz. 1- 10.00, poz. 2- 11:00** w siedzibie Ogaszającego, pokój 342. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **poz. 1- 1011/KNO/221/2026, poz. 2- 1011/KNO/225/2026** w terminie do dnia **23.04.2026 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.
- **złożenie oferty** w siedzibie Ogaszającego w terminie **do dnia 23.04.2026 r. do godz. 14.00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr postępowania: **poz. 1- 1011/KNO/221/2026, poz. 2- 1011/KNO/225/2026. Nie otwierać przed godziną poz. 1- 10.00, poz. 2- 11:00 dnia 28.04.2026 r.**” – Oferta powinna zostać złożona w wyznaczonym terminie do składania ofert i spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.
- **Nie później niż do dnia 20.04.2026 r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr postępowania: **poz. 1- 1011/KNO/221/2026, poz. 2- 1011/KNO/225/2026**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A. przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert. Oferta jest wiążąca w przeciągu 9 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Warunkiem skutecznego nabycia nieruchomości jest uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw transportu na dokonanie tej czynności prawnej. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Rady Nadzorczej PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. poz. 1- 71 717 13 33, poz. 2- 71 717 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
W WARSZAWIE**
UL. ARMATNIA 14, 01-246 WARSZAWA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

→ **prawa własności zabudowanego gruntu położonego w Kutnie, przy ul. Osiedle Kolejowe 6, w województwie łódzkim, w granicach działki ewidencyjnej nr 1054/54 o powierzchni 0,0899 ha, z obrębem 100201_1.0001 – RASZEW PIASKI**

Cena wywoławcza nieruchomości: 290 000,00 zł netto

Wadium: 29 000,00 zł

Postąpienie: 5 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP SA zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Ogaszającym. **Przetarg odbędzie się w dniu 27.04.2026 r. o godz. 10:00** w siedzibie Ogaszającego, w pokoju nr 12. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym w terminie do dnia 24.04.2026 r. z podaniem nr postępowania: **1010/KNO/220/2026**. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym. Oferta jest wiążąca w przeciągu 9 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Warunkiem skutecznego nabycia nieruchomości jest uzyskanie zgody Ministra właściwego do spraw transportu na dokonanie tej czynności prawnej. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym, informacją przetargową oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl a także treścią § 10, § 11, § 20 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 22 474 60 75, e-mail: anna.jakubowska@pkp.pl Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
W KRAKOWIE**
RONDO MOGILSKIE 1, 31-516 KRAKÓW
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:

→ **nieruchomości położonej w Wolbromiu, na którą składa się prawo użytkownika wieczystego działki ewidencyjnej nr 4642/68 o pow. 0,1577 ha, obręb 0001 Wolbrom, gmina Wolbrom M., powiat olkuski, woj. małopolskie, objętej KW nr KR10/00081842/9**

Cena wywoławcza nieruchomości: 247 000,00 zł netto

Wadium: 24 700,00 zł

Postąpienie: 1 500,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim potwierdzeniu terminu wizji lokalnej z Ogaszającym, tel. 691 601 174. **Przetarg odbędzie się w dniu 28.04.2026 r. o godz. 11.00 w budynku przy ul. Kamiennej 8, 30-001 Kraków.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Ogaszającego wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem nr postępowania: **1004/KNO/216/2026** w terminie do dnia **24.04.2026 r.**, oraz złożenie dokumentów zgodnie z regulaminem. Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym. Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy 2 mln zł, warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP S.A. i Rady Nadzorczej PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 783 914 682. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.