

Prezydent Miasta Jaworzna

informuje,

że został ogłoszony pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek gminnych, położonych przy ul. Olgi Boznańskiej w Jaworznie.

Oznaczenie nieruchomości: działki nr 3768/7 o pow. 6526 m² i nr 3768/6 o pow. 501 m² w obr. geod. 200 m. Jaworzna, stanowiące własność Gminy Miasta Jaworzna, położone przy ul. Olgi Boznańskiej w Jaworznie. Działka nr 3768/7 objęta jest księgą wieczystą Nr KA1J/00005653/8, działka nr 3768/6 objęta jest księgą wieczystą Nr KA1J/00050865/7 prowadzonymi w Sądzie Rejonowym w Jaworznie – Wydziale V Ksiąg Wieczystych. Działki zbywane będą jako jedna nieruchomość.

Przeznaczenie działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Skalka - wschód” w Jaworznie zatwierdzonego Uchwałą nr LI/672/2023 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 23 lutego 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 1838 z 28 lutego 2023 r.), obowiązującego od 30 marca 2023 r.

- działka nr 3768/6 w obr. 0200 położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej,
- działka nr 3768/7 w obr. 0200 położona jest w terenach oznaczonych symbolami (odpowiednio w częściach wynikających z rysu z planu):
 - 1MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej,
 - 1US – teren sportu i rekreacji.

Łączna cena wywoławcza nieruchomości (netto) o łącznej pow. 7027 m²: 1.652.550,00 zł.

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Termin i miejsce przetargu: 27 maja 2026 r.
sala 045B Urzędu Miejskiego w Jaworznie,
ul. Grunwaldzka 33 o godz. 10:20.

Wadium w pieniądzu, w wysokości 248.000,00 zł, wnieść należy w terminie do 20 maja 2026 r. przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Jaworznie, prowadzony w Banku Handlowym w Warszawie S.A. NRB 51 1030 1159 0000 0000 9206 6029 SUMY DEPOZYTOWE, z dopiskiem: „Przetarg – działki nr nr 3768/7 i 3768/6 w obr. geod. 200”. Za potwierdzenie wpłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Jaworznie.

Pełna treść ogłoszenia została podana do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku głównym Urzędu Miejskiego w Jaworznie przy ul. Grunwaldzkiej 33 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.jaworzno.bip.pl. Szczegółowe informacje dot. procedury przetargowej uzyskać można w Wydziale Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Jaworznie, Plac Górników 5, pok. 19, tel. 32 61 81 636.

Jaworzno, 18 marca 2026 r.